

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ
РЕБЕНКА – ДЕТСКИЙ САД №58 «ЖЕМЧУЖИНКА»**

ПРИКАЗ

14.04.2026

№ 108

**Об утверждении плана организационно-технических мероприятий по подготовке
МБДОУ ЦРР ДС№58 к отопительному периоду 2026-2027 годов**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Приказом Минэнерго от 14.05.2025 №511 «Об утверждении правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, с целью организации своевременной подготовки систем теплоснабжения и здания МБДОУ ЦРР ДС№58 к отопительному периоду 2026-2027 годов,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать комиссию по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов в составе:

Председатель комиссии:
заведующий Сахно И.В.

Члены комиссии:

Ведущий специалист по охране труда Федотова Е.Ю.

Заведующий хозяйством Фазулова Ж.А.

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Алексеев М.И.

Новкунский Н.Л. (ИП Новкунский Н.Л.)

2. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду (Приложение №1)

3. Главному бухгалтеру Романовой М.Б., заведующему хозяйством Фазуловой Ж.А. обеспечить выполнение работ по данному плану.

4. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Заведующий



И.В. Сахно

Ознакомлены:






Приложение №1 к приказу № 108 от 14.04.2026 г.

Заведующий МБДОУ ЦРР ДС №58 _____



УТВЕРЖДАЮ:
И.В. Саخنo

**План организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду
2026-2027 годов**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	456780, Челябинская область, город Озерск, б-р. Гайдара, дом 19
2	Год постройки	1989 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	11182,1
4	Теплоснабжающая организация	Акционерное общество «Росатом Инфраструктурные решения» (АО «РИР»)
5	Наличие подвала	Имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	открытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	имеется
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

Приложение к приказу от 14.04.2026 № 108

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Июнь-август
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Июнь-август
3	Промывка системы отопления гидропневматическим способом (в 2025 г. проводилась 25.06.2025) Испытание на прочность и плотность давлением 10кгс/см теплового пункта Испытание на прочность и плотность давлением 6кгс/см системы отопления	Июнь-Август Июнь-август
4	Ревизия отопительных приборов	Июнь-август
5	Утепление здания: - подготовка материалов и утепление окон в помещениях 3 блока, входных дверей в приемных групп 1,2,3,7,8,9. регулировка пластиковых оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях	сентябрь
6	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	Обучен сотрудник март 2026
7	Проверка технического состояния здания, складов, теплоузла, подвала	август
8	Проверка исправности фрамужных приборов, шпингалетов, дверных замков, внутренних пожарных кранов, пожарных рукавов, слуховых окон	август
9	Окончание капитального ремонта кровли 1 блока и галереи	июль
10	Проведение поверки приборов учета	-
11	Очистка от мусора подвальных помещений, осушение	август
12	Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2026-2027 годы	июнь-август
13	Запуск системы отопления после получения официального разрешения Учредителя	сентябрь-октябрь
14	Для работы сторожей, дворников в зимний период подготовка уборочного инвентаря Подготовка поливочного инвентаря к содержанию в зимний период Проверка исправности наружного освещения. Замена неработающих светильников и/или ламп Организация уборки территории от мусора, листвы	Сентябрь Сентябрь-октябрь

3. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 годы	апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	январь

Приложение к плану от 14.04.2026 г. 108

4	Удостоверение о проверке знаний	От марта 2026г.
5	Договор с подрядной организацией на техническое обслуживание здания	по кварталам 2026 года
6	Акт готовности учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 годы	Июль-август
7	Акт о гидродневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя ресурсоснабжающей организации	Июнь-август
8	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	Июль-август
9	Паспорт индивидуального теплового пункта	Июнь-август
10	Принципиальная схема индивидуального теплового пункта	Июнь-август
11	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	Июнь-август
12	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	Июнь-август